



COMUNE DI GIANO VETUSTO

Provincia di Caserta
Via Municipio Nr. 4 – 81042 GIANO VETUSTO (CE)
Tel. 0823871008 – Fax 0823653624
C. F.: 80006910618 – P. IVA: 01752120616
Posta elettronica: segreteria@comune.gianovetusto.ce.it
Posta Elettronica Certificata: demo.giano@asmepec.it
Sito Web: www.comune.gianovetusto.ce.it

Nr. 10 del REGISTRO GENERALE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie

L'anno duemilasedici, il giorno trentuno del mese di maggio, alle ore 12,00 , nella sala consiliare, in seguito a convocazione diramata dal Sindaco con avvisi protocollo n. 2105 del 24.05.2016 è riunito il Consiglio Comunale in seduta unica, pubblica ordinaria.

I componenti il Consiglio, relativamente all'argomento di cui all'oggetto, pertanto, risultano presenti come di seguito precisato:

<i>N.P.</i>	<i>COGNOME E NOME</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
1	ZONA ANTONIO	X	
2	FEOLA ANTONIO	X	
3	MERCONE ERNESTO		X
4	CARBONE PASQUALE	X	
5	MERCONE GIUSEPPE	X	
6	GALLINA GIUSEPPE		X
7	SIMONE GIUSEPPE	X	
8	ZITIELLO FRANCESCO	X	
9	BONACCI GIOVANNI	X	
10	FEOLA VINCENZO		X
	TOTALE	7	3

Assiste la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro, Segretario Comunale, incaricato per la redazione del verbale.

Il dott. Antonio ZONA, assunta la Presidenza nella sua qualità di Sindaco, accertata la presenza del numero legale ai fini della validità dell'adunanza, passa alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno: **“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie”**.

Il sindaco illustra il punto all'ordine del giorno.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 172 comma 1 lettera b) del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal d.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente strumento urbanistico generale;

CONSIDERATO che questo comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio tecnico e finanziario, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 49 e 147 bis del dec. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., in calce alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1.** di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di dare atto che questo ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;
3. Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016;

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti:

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI GIANO VETUSTO

PROVINCIA DI CASERTA

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 31/05/2016

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
(Art.49 e 147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267)

OGGETTO PROPOSTA: **Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Interessato

F.to (dott. Antonio Zona)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE :

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Interessato

f.to (dott. Antonio Zona)

Giano Vetusto, 31 maggio 2016.

IL PRESIDENTE

f.to(dott. Antonio ZONA)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to(dott.ssa Mariarosaria Lanzaro)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. Nr. 267/2000)

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio online a partire dal giorno 7/06/2016 e che vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Giano Vetusto, 7 giugno 2016

IL MESSO COMUNALE

f.to(**Giovanni Feola**)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Sulla scorta della relazione del messo comunale

SI CERTIFICA

Che copia della presente è stata affissa all'albo pretorio online dal 7 /06/2016 al ____/06/2016 e che contro la stessa ____ pervenute opposizioni.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Donato ALETTO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- **Per decorrenza dei termini, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs 267/2000** (dieci giorni dalla pubblicazione) in data _____
- **Dichiarata immediatamente eseguibile ,ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

Giano Vetusto, li ____/____2016

Il Segretario Comunale